

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Localización y replanteo para edificaciones
CÓDIGO: 1,1

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 297,31	
054-0004	Equipo completo de topografía		\$ 12.500,00	0.05000 \$/hora	\$ 625,00	
Sub-total					\$ 922,31	

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
077-0012	Guadua L=5m	und	\$ 8.500,00	0,002	\$ 17,00	
079-0017	Cuartón de Otopo 2**4**2.90m	und	\$ 6.000,00	0,02	\$ 120,00	
116-0005	Puntilla 3"	lb	\$ 7.500,00	0,01	\$ 75,00	
	Nylon	m	\$ 56,00	0,1	\$ 5,60	
Sub-total					\$ 217,60	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0001	Comisión de Topografía (1)	\$ 135.135,14	85%	\$ 250.000,00	0,02	\$ 5.000,00	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,02	\$ 946,16	
Sub-total						\$ 5.946,16	

Total Costo Directo

\$ 7.086

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Cerramiento provisional en polipropileno verde H=2.1 m
CÓDIGO: 1,2

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: ml

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 319,33	
Sub-total					\$ 319,33	

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
001-0005	Alambre negro cal 18	kg	\$ 3.500,00	0,2	\$ 700,00	
116-0004	Puntilla 2"	lb	\$ 7.500,00	0,1	\$ 750,00	
064-0002	Tela de cerramiento en polipropileno verde	m	\$ 2.500,00	1	\$ 2.500,00	
077-0012	Guadua L=5m	und	\$ 12.000,00	0,25	\$ 3.000,00	
Sub-total					\$ 6.950,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,05	\$ 2.365,40	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,05	\$ 4.021,15	
Sub-total						\$ 6.386,55	

Total Costo Directo

\$ 13.656

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Descapote a máquina hasta 30 cm, incluye retiro
CÓDIGO: 1,3

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0157	Retroexcavadora sobre llantas, motor 62 HP, profundidad de excavac		\$ 90.000,00	0.04000 \$/hora	\$ 3.600,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 23,65	
Sub-total					\$ 3.623,65	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de excavación	m3-km	10	0,1	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	
Sub-total						\$ 1.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,1	\$ 4.730,80	
Sub-total						\$ 4.730,80	

Total Costo Directo \$ 9.354

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Destierre, transporte y reubicación palmera
CÓDIGO: 1,4

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: un

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0157	Retroexcavadora sobre llantas, motor 62 HP, profundidad de excavac		\$ 90.000,00	6 \$/hora	\$ 540.000,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 23,65	
Sub-total					\$ 540.023,65	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte palmera	m3-km	1	1,6	\$ 45.000,00	\$ 72.000,00	
Sub-total						\$ 72.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 51.143,78	85%	\$ 94.616,00	3	\$ 283.848,00	
Sub-total						\$ 283.848,00	

Total Costo Directo \$ 895.872

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolición cilindros de concreto, incluye retiro y disposición final
CÓDIGO: 1,5

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: un.

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0035	Compresor 120 HP, con martillo		\$ 50.000,00	0.5000 \$/hora	\$ 25.000,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 3.311,56	
Sub-total					\$ 28.311,56	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	1,1	\$ 1.000,00	\$ 11.000,00	
Sub-total						\$ 11.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 51.143,78	85%	\$ 94.616,00	0,7	\$ 66.231,20	
Sub-total						\$ 66.231,20	

Total Costo Directo \$ 105.543

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolición de cajas de concreto, incluye retiro y disposición final
CÓDIGO: 1,6

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: un.

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0035	Compresor 120 HP, con martillo		\$ 50.000,00	0.38000 \$/hora	\$ 19.000,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 1.088,08	
Sub-total					\$ 20.088,08	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	0,6	\$ 1.000,00	\$ 6.000,00	
Sub-total						\$ 6.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 51.143,78	85%	\$ 94.616,00	0,23	\$ 21.761,68	
Sub-total						\$ 21.761,68	

Total Costo Directo \$ 47.850

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolición piso en baldosa de gres, incluye retiro y disposición final
CÓDIGO: 1,7

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0035	Compresor 120 HP, con martillo		\$ 50.000,00	0.06700 \$/hora	\$ 3.350,00	
054-0022	Cargador: Potencia en el volante 125 hp, clasificación del RPM del mo		\$ 110.000,00	0.01000 \$/hora	\$ 1.100,00	
067-0005	Herramienta Menor			10.00000 %	\$ 510,92	
Sub-total					\$ 4.960,92	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	0,3	\$ 1.000,00	\$ 3.000,00	
Sub-total						\$ 3.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,04	\$ 1.892,32	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,04	\$ 3.216,92	
Sub-total						\$ 5.109,24	

Total Costo Directo

\$ 13.070

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Desmante cerramiento en postes de cemento y alambre de puas, incluye retiro y disposicion final
CÓDIGO: 1,8

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: ml

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0022	Cargador: Potencia en el volante 125 hp, clasificación del RPM del mo		\$ 110.000,00	0.01000 \$/hora	\$ 1.100,00	
067-0005	Herramienta Menor			10.00000 %	\$ 1.149,58	
Sub-total					\$ 2.249,58	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	0,25	\$ 1.000,00	\$ 2.500,00	
Sub-total						\$ 2.500,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,09	\$ 4.257,72	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,09	\$ 7.238,07	
Sub-total						\$ 11.495,79	

Total Costo Directo

\$ 16.245

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Desmante punto ecologico, incluye retiro y disposicion final donde la entidad lo determine
CÓDIGO: 1,9

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: Un

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0022	Cargador: Potencia en el volante 125 hp, clasificación del RPM del mo		\$ 110.000,00	0.01000 \$/hora	\$ 1.100,00	
067-0005	Herramienta Menor			3%	\$ 191,60	
Sub-total					\$ 1.291,60	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte	m3-km	10	0,1	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	
Sub-total						\$ 1.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (3)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,05	\$ 2.365,40	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,05	\$ 4.021,15	
Sub-total						\$ 6.386,55	

Total Costo Directo \$ 8.678

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Desmonte medidores de gas FECHA: 2025-05-26
CÓDIGO: 1,10 UNIDAD: Un

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0022	Cargador: Potencia en el volante 125 hp, clasificación del RPM del mo		\$ 110.000,00	0.1000 \$/hora	\$ 11.000,00	
067-0005	Herramienta Menor			10.00000 %	\$ 2.554,62	
Sub-total					\$ 13.554,62	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte	m3-km	0,5	1	\$ 1.000,00	\$ 500,00	
Sub-total						\$ 500,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,2	\$ 9.461,60	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,2	\$ 16.084,60	
Sub-total						\$ 25.546,20	

Total Costo Directo \$ 39.601

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Reubicación e instalación medidores de gas, incluye construcción nuro en ladrillo estructural hueco en arcilla de 29x12x10cm, limpio una cara FECHA: 2025-05-26
CÓDIGO: 1,11 UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 3.193,28	
Sub-total					\$ 3.193,28	

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
072-0022	ladrillo estructural 29x12x10	und	\$ 1.500,00	30	\$ 45.000,00	
0.2.0023	Insumos para mortero 1:4. no incluye mano de obra.	m3	\$ 341.800,00	0,03	\$ 10.254,00	
Sub-total					\$ 55.254,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,5	\$ 23.654,00	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,5	\$ 40.211,50	
Sub-total						\$ 63.865,50	

Total Costo Directo \$ 122.313

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolición con compresor de vigas y columnas en concreto., incluye retiro y disposiciónfinal FECHA: 2025-05-26
CÓDIGO: 1,12 UNIDAD: un

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0035	Compresor 120 HP, con martillo		\$ 50.000,00	2.00000 \$/hora	\$ 100.000,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 709,62	
Sub-total					\$ 100.709,62	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	0,5	\$ 1.000,00	\$ 5.000,00	
Sub-total						\$ 5.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,3	\$ 14.192,40	
Sub-total						\$ 14.192,40	

Total Costo Directo \$ 119.902

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolición manual de muros en ladrillos (e=0.25 m)., incluye retiro y disposición final
CÓDIGO: 1,13
FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 946,16	
					Sub-total	\$ 946,16

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	0,8	\$ 1.000,00	\$ 8.000,00	
					Sub-total	\$ 8.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,4	\$ 18.923,20	
					Sub-total	\$ 18.923,20	

Total Costo Directo \$ 27.869

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Retiro y disposicion final de polines, varillas y todos los elementos que conforman el actual acceso peatonal
CÓDIGO: 1,14
FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: gl

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0157	Retroexcavadora sobre llantas, motor 62 HP, profundidad de excavac		\$ 90.000,00	0.05000 \$/hora	\$ 4.500,00	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 47,31	
					Sub-total	\$ 4.547,31

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material	m3-km	10	25	\$ 1.000,00	\$ 250.000,00	
					Sub-total	\$ 250.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,02	\$ 946,16	
					Sub-total	\$ 946,16	

Total Costo Directo \$ 255.493

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Demolicion anden en concreto perimetral a la porteria, incluye retiro y disposicion final
CÓDIGO: 1,15
FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 544,04	
054-0035	Compresor 120 HP, con martillo		\$ 50.000,00	0.15000 \$/hora	\$ 7.500,00	
					Sub-total	\$ 8.044,04

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de demolición	m3-km	10	1	\$ 1.000,00	\$ 10.000,00	
					Sub-total	\$ 10.000,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,23	\$ 10.880,84	
					Sub-total	\$ 10.880,84	

Total Costo Directo \$ 28.925

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: ACOMETIDA ELÉCTRICA 1F(2# 6) 1" INCLUYE CONEXIÓN A 3 TABLEROS DE 12 CIRCUITOS CADA UNO
FECHA: 2025-05-26

CÓDIGO: 1,16

UNIDAD: ml

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 396,59	
	Anamio				\$ 3.500,00	
					Sub-total	\$ 3.896,59

II. MATERIALES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario		Vr. Total
	Cable #6	ML	1,05	\$ 9.950,00		\$ 10.447,50
					Sub-total	\$ 10.447,50

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0002	Cuadrilla eléctrica	\$ 85.750,00	85%	\$ 158.637,50	0,05	\$ 7.931,88
					Sub-total	\$ 7.931,88

Total Costo Directo \$ 22.276

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

SUMINISTRO E ISNTALACION LUMNNINARIA SOLAR VIAL LED 400 W 6500 K BATERIA 6 HRS. TEMPERATURA DE COLOR 6500 K FLUJO LUMINOSO 6256 LM. GRADO DE PROTECCION IP65, TEMPERATURA DE OPERACIÓN -20 A 50 GRADOS, INCLUYE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCINAMIENTO

ITEM:
CÓDIGO: 1,17

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 3.965,94	
	Anamio				\$ 2.500,00	
					Sub-total	\$ 6.465,94

II. MATERIALES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario		Vr. Total
	Luminaria solar vial Led 400 w 6500 k bateria 6 hrs. 6256 lm	Unidad	1	\$ 642.500,00		\$ 642.500,00
	SopORTE	Unidad	1	\$ 79.800,00		\$ 79.800,00
	Elementos de fijación	gl	1	\$ 5.500,00		\$ 5.500,00
					Sub-total	\$ 648.000,00

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0002	Cuadrilla eléctrica	\$ 85.750,00	85%	\$ 158.637,50	0,5	\$ 79.318,75
					Sub-total	\$ 79.318,75

Total Costo Directo \$ 733.785

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ACOMETIDA RED DE DATOS CON 150 MTS DE CABLEADO CATEGORIA 6A EXTERIOR Y 150 MTS DE CABLEADO INTERIOR, INCLUYE RACK DE PISO CON TODOS SUS ACCESORIOS, CAJAS SOBREPUESTAS PARA CONEXIÓN DE JACKS Y SEIS (6) PUNTOS DE DATOS

ITEM:
CÓDIGO: 1,18

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: VG

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 118.978,13	
	Anamio				\$ 2.500,00	
					Sub-total	\$ 121.478,13

II. MATERIALES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario		Vr. Total
	Cable UTP Categoria 6A exteriores	ML	300	\$ 7.250,00		\$ 2.175.000,00
	Patch cord	Unidad	6	\$ 25.000,00		\$ 150.000,00
	Gabinete o rack de piso de 1,20 con accesorios	Unidad	1	\$ 1.051.000,00		\$ 1.051.000,00
	Cajas sobrepuestas para noexión de jacks	Unidad	6	\$ 25.000,00		\$ 150.000,00
					Sub-total	\$ 3.526.000,00

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
--------------	-------------	--------	--------------	--------------	-------------	------------

113-0002	Cuadrilla eléctrica	\$ 85.750,00	85%	\$ 158.637,50	15	\$ 2.379.562,50	
Sub-total						\$ 2.379.562,50	

Total Costo Directo \$ 6.027.041

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Acometida en Tubería PVC D= 1" Tipo U.M. RDE 21 FECHA: 2025-06-26
CÓDIGO: 1,19 UNIDAD: m

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 191,60	
Sub-total						\$ 191,60

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
	Lubricante 1 kg	und	\$ 39.500,00	0,01	\$ 395,00	
	Tubería PVC D = 1" RDE 21	m	\$ 5.840,00	1	\$ 5.840,00	
	Accesorios	gl	\$ 2.100,00	1	\$ 2.100,00	
061-0034	Limpiador PVC	gal	\$ 43.630,00	0,001	\$ 43,63	
Sub-total						\$ 8.378,63

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,03	\$ 2.412,69	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,03	\$ 1.419,24	
Sub-total						\$ 3.831,93	
Total Costo Directo						\$ 12.402	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: EXCAVACION MANUAL PARA TUBERIA SANITARIA CORRUGADA 6" FECHA: 2025-05-26
CÓDIGO: 1,20 UNIDAD: ml

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			3%	\$ 0,00	
	Anamio				\$ 2.500,00	
Sub-total						\$ 2.500,00

II. MATERIALES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario	Vr. Total	
Sub-total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,5	\$ 23.654,00	
Sub-total						\$ 23.654,00	

Total Costo Directo \$ 26.154

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA CORRUGADA 6" FECHA: 2025-05-26
CÓDIGO: 1,21 UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
	Herramienta Menor			3%	\$ 285,55	
Sub-total						\$ 285,55

II. MATERIALES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr Unitario		Vr. Total	
	Lubricante 1 kg		und	\$ 39.500,00	0,06	\$ 2.370,00	
	Tubería Corrugada sanitaria 6"		m	\$ 32.991,00	1,05	\$ 34.640,55	
	Accesorios		gl	\$ 2.100,00	1	\$ 2.100,00	
	Limpiador PVC		gal	\$ 43.630,00	0,01	\$ 436,30	
Sub-total						\$ 39.546,85	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Cuadrilla eléctrica	\$ 85.750,00	85%	\$ 158.637,50	0,06	\$ 9.518,25	
Sub-total						\$ 9.518,25	

Total Costo Directo \$ 49.351

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Caja de inspección 80x80 cm incluye tapa e=10 cm

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 1,22

UNIDAD: und

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0099	Mezcladora Motor a gasolina		\$ 7.975,00	0.24100 \$/hora	\$ 1.921,98	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 6.386,55	
Sub-total						\$ 8.308,53

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
079-0017	Cuartón de Otobo 2**4**2.90m	und	\$ 6.000,00	1	\$ 6.000,00	
077-0007	Tabla Formaleta Pino 25x3	und	\$ 15.000,00	7	\$ 105.000,00	
116-0004	Puntilla 2"	lb	\$ 7.500,00	1	\$ 7.500,00	
0.1.0017	Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 406.500,00	0,43	\$ 174.795,00	
Sub-total						\$ 293.295,00

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	1	\$ 47.308,00	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	1	\$ 80.423,00	
Sub-total						\$ 127.731,00	

Total Costo Directo \$ 429.335

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Filtro frances con tubería PVC de 8" de diametro , incluye excavación, gravas, geotextil y concreto

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 1,23

UNIDAD: m

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 5.109,24	
Sub-total						\$ 5.109,24

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 8" de diámetro, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	m	\$ 28.194,00	1,02	\$ 13.286,70	
	Grava filtrante sin clasificar.	m3	\$ 20.285,00	0,418	\$ 8.479,13	
	Geotextil no tejido	m2	\$ 7.850,00	0,5	\$ 3.925,00	
	Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 406.500,00	0,066	\$ 26.829,00	
Sub-total						\$ 52.519,83

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,8	\$ 37.846,40	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,8	\$ 64.338,40	
Sub-total						\$ 102.184,80	

Total Costo Directo \$ 159.814

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Excavación mecánica sin clasificar, incluye retiro y disposición final distancia 10 km.
CÓDIGO: 2,1

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 70,96	
054-0157	Retroexcavadora sobre llantas, motor 62 HP, profundidad de excavación		\$ 90.000,00	0.0900 \$/hora	\$ 8.100,00	
Sub-total					\$ 8.170,96	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte de material de excavación	m3-km	10	1,35	\$ 1.000,00	\$ 13.500,00	
Sub-total						\$ 13.500,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,03	\$ 1.419,24	
Sub-total						\$ 1.419,24	

Total Costo Directo

\$ 23.090

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Suministro, transporte y colocacion recebo compactado
CÓDIGO: 2,2

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 520,39	
054-0101	Vibrocompactador Tipo Saltarín		\$ 9.425,00	0.45000 \$/hora	\$ 4.241,25	
Sub-total					\$ 4.761,64	

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
005-0005	Recebo	m3	\$ 46.500,00	1,3	\$ 60.450,00	
Sub-total					\$ 60.450,00	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte	m3-km	10	1,35	\$ 1.000,00	\$ 13.500,00	
Sub-total						\$ 13.500,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,22	\$ 10.407,76	
Sub-total						\$ 10.407,76	

Total Costo Directo

\$ 89.119

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Sub-base granular Clase A. Incluye transporte
CÓDIGO: 2,3

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0061	Motoniveladora potencia 215 HP, ancho de cuchilla 4.27m, peso 18 ton		\$ 157.500,00	0.02900 \$/hora	\$ 4.567,50	
054-0023	Carrotanque de agua (1000 galones)		\$ 50.000,00	0.02900 \$/hora	\$ 1.450,00	
067-0005	Herramienta Menor			1.00000 %	\$ 124,81	
054-0083	Vibrocompactador, potencia 153 HP, peso 10 ton		\$ 120.000,00	0.02900 \$/hora	\$ 3.480,00	
Sub-total					\$ 9.622,31	

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
005-0033	Material de sub-base clase A	m3	\$ 79.800,00	1,3	\$ 103.740,00	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	24	\$ 1,25	
Sub-total					\$ 103.741,25	

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0065	Transporte de Agregados pétreos	m3-km	10	1,3	\$ 1.000,00	\$ 13.000,00	
Sub-total						\$ 13.000,00	

IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0001	Comisión de Topografía (1)	\$ 141.891,89	85%	\$ 262.500,00	0,04	\$ 10.500,00	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 26.773,77	85%	\$ 49.531,48	0,04	\$ 1.981,26	
						Sub-total	\$ 12.481,26

Total Costo Directo

\$ 138.845

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:

Base granular clase A. Incluye transporte.

CÓDIGO:

2,4

FECHA:

2025-05-26

UNIDAD:

m3

I. EQUIPO							
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit		
067-0005	Herramienta Menor			1.00000 %	\$ 118,92		
054-0083	Vibrocompactador, potencia 153 HP, peso 10 ton		\$ 120.000,00	0.03900 \$/hora	\$ 4.680,00		
054-0061	Motoniveladora potencia 215 HP, ancho de cuchilla 4.27m, peso 18 to		\$ 157.500,00	0.03900 \$/hora	\$ 6.142,50		
054-0023	Carrotanque de agua (1000 galones)		\$ 50.000,00	0.03900 \$/hora	\$ 1.950,00		
						Sub-total	\$ 12.891,42

II. MATERIALES EN OBRA							
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit		
148-0002	Agua	Its	\$ 30,00	24	\$ 720,00		
005-0028	Material de base clase A	m3	\$ 65.700,00	1,3	\$ 85.410,00		
						Sub-total	\$ 86.130,00

III. TRANSPORTES							
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0065	Transporte de Agregados pétreos	m3-km	10	1,3	\$ 1.000,00	\$ 13.000,00	
						Sub-total	\$ 13.000,00

IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0001	Comisión de Topografía (1)	\$ 135.135,14	85%	\$ 250.000,00	0,04	\$ 10.000,00	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,04	\$ 1.892,32	
						Sub-total	\$ 11.892,32

Total Costo Directo

\$ 123.914

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:

Suministro, transporte y colocacion rajon compactado

CÓDIGO:

2,5

FECHA:

2025-05-26

UNIDAD:

m3

I. EQUIPO							
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit		
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 567,70		
054-0101	Vibrocompactador Tipo Saltarin		\$ 9.425,00	0.45000 \$/hora	\$ 4.241,25		
						Sub-total	\$ 4.808,95

II. MATERIALES EN OBRA							
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit		
005-0005	Recebo	m3	\$ 46.500,00	1,3	\$ 60.450,00		
						Sub-total	\$ 60.450,00

III. TRANSPORTES							
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0014	Transporte	m3-km	10	1,35	\$ 1.000,00	\$ 13.500,00	
						Sub-total	\$ 13.500,00

IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,24	\$ 11.353,92	
						Sub-total	\$ 11.353,92

Total Costo Directo

\$ 90.113

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:

Sardinel de concreto clase D (21MPa), sección 0,6m x 0,25m x 0,15m vaciado in situ; incluye la preparación de la superficie de apoyo.

FECHA:

2025-05-26

CÓDIGO:3,1UNIDAD:m

I. EQUIPO							
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit		
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 3.146,41		
054-0099	Mezcladora Motor a gasolina		\$ 7.975,00	0.06700 \$/hora	\$ 534,33		
054-0103	Vibrador con Motor Gasolina		\$ 7.975,00	0.04500 \$/hora	\$ 358,88		
Sub-total						\$ 4.039,61	
II. MATERIALES EN OBRA							
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit		
0.3.0027	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	0,45	\$ 11.709,23		
	Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 406.500,00	0,126	\$ 51.219,00		
Sub-total						\$ 62.928,23	
III. TRANSPORTES							
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0065	Transporte	m3-km	60	0,0225	\$ 1.000,00	\$ 1.350,00	
Sub-total						\$ 1.350,00	
IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,07	\$ 5.629,61	
113-0002	Ayudante (4)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,07	\$ 3.311,56	
Sub-total						\$ 8.941,17	

Total Costo Directo\$ 77.259

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:Construcción jardineras en concreto perimetrales a arboles existentesFECHA:2025-05-26

CÓDIGO:3,2UNIDAD:und

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
054-0006	Mezcladora de concreto		\$ 7.969,00	0.27500 \$/hora	\$ 2.191,48	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 3.831,93	
Sub-total						\$ 6.023,41
II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
001-0003	Acero Fy = 420 MPa (60.000 psi) d> 1/4"	kg	\$ 3.500,00	3,8	\$ 13.300,00	
001-0065	Alambre negro para amarre	kg	\$ 3.500,00	0,1	\$ 350,00	
0.1.0018	Insumos para concreto 24 Mpa (3500psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 437.950,00	0,65	\$ 284.667,50	
0.3.0027	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	5,12	\$ 133.224,96	
0.1.0020	Insumos para concreto 10 Mpa (1500psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 263.800,00	0,065	\$ 17.147,00	
Sub-total						\$ 448.689,46
IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,6	\$ 28.384,80
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,6	\$ 48.253,80
Sub-total						\$ 76.638,60
Total Costo Directo						\$ 531.351

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:Andén en concreto (e=0,10 m) en concreto de 21 MPa (3000 PSI). No incluye refuerzo.FECHA:2025-05-26

CÓDIGO:3,3UNIDAD:m2

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 574,79	
054-0102	Vibrador con Motor Eléctrico		\$ 7.975,00	0.10000 \$/hora	\$ 797,50	
054-0006	Mezcladora de concreto		\$ 7.969,00	0.08900 \$/hora	\$ 709,24	
Sub-total						\$ 2.081,53
II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
035-0001	Antisol blanco	kg	\$ 4.756,00	0,02	\$ 95,12	
0.1.0017	Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 406.500,00	0,1	\$ 40.650,00	
0.3.0027	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	0,4	\$ 10.408,20	

Sub-total \$ 51.153,32

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (3)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,09	\$ 4.257,72	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,09	\$ 7.238,07	
Sub-total						\$ 11.495,79	

Total Costo Directo \$ 64.731

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Concreto 3000 PSI (1:2:3) para escaleras y rampas
CÓDIGO: 3,4

FECHA: 2025-06-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 13.482,75	
	Mezcladora Motor a gasolina		\$ 7.975,00	0.90000 \$/hora	\$ 7.177,50	
Sub-total						\$ 20.660,25

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
	Cemento gris	kg	\$ 650,00	350	\$ 227.500,00	
	Agua	lts	\$ 30,00	170	\$ 5.100,00	
	Arena	m3	\$ 85.000,00	0,56	\$ 47.600,00	
	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	1,2	\$ 31.224,60	
	Triturado	m3	\$ 150.000,00	0,84	\$ 126.000,00	
Sub-total						\$ 437.424,60

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	1	\$ 80.423,00	
	Ayudante (4)	\$ 25.571,89	85%	\$ 189.232,00	1	\$ 189.232,00	
Sub-total						\$ 269.655,00	

Total Costo Directo \$ 727.740

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Malla de refuerzo FY= 420 MPa
CÓDIGO: 3,5

FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: kg

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 38,07	
Sub-total						\$ 38,07

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
081-0007	Malla electrosoldada de 5/16 8 mm (20 m2)	und	\$ 265.000,00	0,0233	\$ 6.174,50	
001-0065	Alambre negro para amarre	kg	\$ 3.500,00	0,06	\$ 210,00	
Sub-total						\$ 6.384,50

III. TRANSPORTES

Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0066	Transporte de Acero	kg-km	10	0,09	\$ 1.000,00	\$ 900,00	
Sub-total						\$ 900,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 94.616,00	0,00435	\$ 411,58	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,00435	\$ 349,84	
Sub-total						\$ 761,42	

Total Costo Directo \$ 8.084

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Cerramiento en malla eslabonada h=1,5m calibre 10, ojo 2"x 2", con tubería redonda galvanizada d=1,5" espesor 2 mm con tapa, angulo 2" x 3/16", platina 1/2" x 1/8", 3 hilos de alambre de púas en la parte superior y pintada con esmalte color aluminio cromado. Incluye excavación para cimentación, viga de cimientto con refzo sección 0,25m x 0,25m, columnas reforzada sección 0,2m x 0,15m, h= 0,5m separadas cada 2m y muro en ladrillo limpio # 10 en sogá h=0,5m.

FECHA: 2025-05-26

CÓDIGO:3,6UNIDAD:m

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			3.00000 %	\$ 2.156,50	
054-0006	Mezcladora de concreto		\$ 7.969,00	0.06300 \$/hora	\$ 502,05	
054-0037	Compresor (barrido y soplado)		\$ 63.800,00	0.00100 \$/hora	\$ 63,80	
054-0043	Equipo de soldadura 250 AMP		\$ 14.500,00	0.04000 \$/hora	\$ 580,00	
Sub-total					\$ 3.302,35	

II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
024-0004	Tubo galvanizado redondo diametro 1/2", espesor 2 mm	m	\$ 12.750,00	1	\$ 12.750,00	
024-0002	Ángulo 2" x 3/16 "	m	\$ 10.100,00	2	\$ 18.166,00	
111-0004	Soldadura 6011x1/8	kg	\$ 9.900,00	0,05	\$ 445,00	
034-0011	Alambre de pua calibre 12.5	m	\$ 450,00	3	\$ 1.194,00	
024-0003	Platina de 1/2 " x 1/8 "	m	\$ 1.000,00	2	\$ 1.766,00	
072-0020	Ladrillo limpio #10 (24 x 10 x 6.5 cm)	und	\$ 600,00	53	\$ 23.850,00	
089-0258	Esmalte aluminio cromado	gal	\$ 52.000,00	0,03	\$ 1.470,00	
081-0015	Malla Eslabonada Galvanizada 2" #10	m2	\$ 17.100,00	1,5	\$ 24.585,00	
024-0005	Tapa galvanizada de 1/2 "	und	\$ 1.600,00	0,5	\$ 700,00	
001-0003	Aceros Fy = 420 MPa (60.000 psi) d> 1/4"	kg	\$ 3.500,00	4,723	\$ 11.807,50	
089-0252	Disolvente	gal	\$ 19.500,00	0,007	\$ 136,50	
0.1.0017	Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 406.500,00	0,0735	\$ 24.703,35	
0.2.0022	Insumos para mortero 1:3, no incluye mano de obra.	m3	\$ 394.950,00	0,0132	\$ 4.654,21	
0.3.0027	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	0,14	\$ 3.642,87	
0.1.0020	Insumos para concreto 10 Mpa (1500psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 263.800,00	0,0131	\$ 3.193,52	
Sub-total					\$ 133.063,95	

IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0013	Ayudante de Cerrajería (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,35	\$ 16.557,80
113-0003	Oficial (2)	\$ 43.471,89	85%	\$ 160.846,00	0,085	\$ 13.671,91
113-0014	Maestro de Cerrajería (1)	\$ 51.909,19	85%	\$ 96.032,00	0,35	\$ 33.611,20
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 94.616,00	0,085	\$ 8.042,36
Sub-total					\$ 71.883,27	

Total Costo Directo\$ 208.250

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:Empradización (incluye 10 cm de tierra negra)FECHA:2025-05-26

CÓDIGO:3,7UNIDAD:m2

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 437,60	
Sub-total					\$ 437,60	

II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
081-0007	Tierra negra	m3	\$ 125.000,00	0,1	\$ 12.500,00	
001-0065	Césped	m2	\$ 28.500,00	1,05	\$ 29.925,00	
Sub-total					\$ 42.425,00	

III. TRANSPORTES						
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit
118-0066	Transporte de tierra y césped	kg-km	10	1,05	\$ 1.000,00	\$ 10.500,00
Sub-total					\$ 10.500,00	

IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 94.616,00	0,05	\$ 4.730,80
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,05	\$ 4.021,15
Sub-total					\$ 8.751,95	

Total Costo Directo\$ 62.115

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:Jardinería y ornatoFECHA:2025-05-26

CÓDIGO:3,8UNIDAD:gl

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 35.007,80	
					Sub-total	\$ 35.007,80
II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
081-0007	Tierra negra	m3	\$ 125.000,00	0,1	\$ 2.517,68	
	Ornamentales	un	\$ 55.000,00	80	\$ 4.400.000,00	
001-0065	Césped	m2	\$ 28.500,00	1,05	\$ 99,00	
					Sub-total	\$ 4.402.616,68
III. TRANSPORTES						
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit
118-0066	Transporte de tierra y césped	kg-km	10	80	\$ 1.000,00	\$ 800.000,00
					Sub-total	\$ 800.000,00
IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 94.616,00	4	\$ 378.464,00
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	4	\$ 321.692,00
					Sub-total	\$ 700.156,00
					Total Costo Directo	
					\$ 5.937.780	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:	Señalización	FECHA:	2025-05-26				
CÓDIGO:	3,9	UNIDAD:	gl				
I. EQUIPO							
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit		
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 4.375,98		
Sub-total						\$ 4.375,98	
II. MATERIALES EN OBRA							
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit		
081-0007	Pintura de trafico	gal	\$ 85.500,00	4	\$ 342.000,00		
	Señales informativas y preventivas	un	\$ 55.000,00	20	\$ 1.100.000,00		
Sub-total						\$ 1.442.000,00	
III. TRANSPORTES							
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
118-0066	Transporte de tierra y cesp�d	kg-km	10	10	\$ 1.000,00	\$ 100.000,00	
Sub-total							\$ 100.000,00
IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (2)	\$ 25.571,89	85%	\$ 94.616,00	0,5	\$ 47.308,00	
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	0,5	\$ 40.211,50	
Sub-total							\$ 87.519,50
Total Costo Directo							\$ 1.633.895

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM:	Excavación para cimentación de contenedores incluye cargue y retiro	FECHA:	2025-05-26				
CÓDIGO:	4,1	UNIDAD:	m3				
I. EQUIPO							
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit		
	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 662,31		
Sub-total						\$ 662,31	
III. TRANSPORTES							
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit	
	Transporte de material de excavación	m3-km	10	1,35	\$ 1.000,00	\$ 13.500,00	
Sub-total							\$ 13.500,00
IV. MANO DE OBRA							
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,28	\$ 13.246,24	
Sub-total							\$ 13.246,24

Total Costo Directo \$ 27.409

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Suministro e instalación concreto de limpieza para zapatas
CÓDIGO: 4,2
FECHA: 2025-05-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 662,31	
Sub-total					\$ 662,31	
II. MATERIALES						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	160	\$ 4.800,00	
035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	210	\$ 136.500,00	
005-0048	Grava	m3	\$ 80.000,00	1	\$ 80.000,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	0,5	\$ 42.500,00	
					\$ 263.800,00	
III. TRANSPORTES						
Id Equipo	Descripción	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Valor-Unit
	Transporte de material de excavación	m3-km	10	1,35	\$ 1.000,00	\$ 13.500,00
Sub-total						\$ 13.500,00
IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,28	\$ 13.246,24
Sub-total						\$ 13.246,24

Total Costo Directo \$ 291.209

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Zapata en concreto de 24 MPa (3500 psi). No incluye refuerzo.
CÓDIGO: 4,3
FECHA: 2025-06-26
UNIDAD: m3

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			5.00000 %	\$ 16.676,03	
054-0099	Mezcladora Motor a gasolina		\$ 7.975,00	0.66000 \$/hora	\$ 5.263,50	
054-0102	Vibrador con Motor Eléctrico		\$ 7.975,00	1.90000 \$/hora	\$ 15.152,50	
Sub-total					\$ 37.092,03	
II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
035-0001	Antisol blanco	kg	\$ 4.756,00	1,05	\$ 4.993,80	
0.1.0017	Insumos para concreto 24 Mpa (3500psi), no incluye mano de obra.	m3	\$ 437.950,00	1,05	\$ 459.847,50	
0.3.0027	Formaleta en madera.	m2	\$ 26.020,50	3	\$ 78.061,50	
Sub-total					\$ 542.902,80	
IV. MANO DE OBRA						
Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit
113-0003	Oficial (1)	\$ 43.471,89	85%	\$ 80.423,00	1,5	\$ 120.634,50
113-0002	Ayudante (3)	\$ 25.571,89	85%	\$ 141.924,00	1,5	\$ 212.886,00
Sub-total						\$ 333.520,50

Total Costo Directo \$ 913.515

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Acero de refuerzo Fy= 420 MPA (60.000 PSI)
CÓDIGO: 4,4
FECHA: 2025-06-26
UNIDAD: kg

I. EQUIPO						
Id Equipo	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor-Unit	
067-0005	Herramienta Menor			10.00000 %	\$ 331,16	
Sub-total					\$ 331,16	
II. MATERIALES EN OBRA						
Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	

001-0005	Alambre negro cal 18	kg	\$ 3.500,00	0,05	\$ 175,00	
001-0067	Acero Fy=420	kg	\$ 3.500,00	1,05	\$ 3.675,00	
Sub-total					\$ 3.850,00	

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Descripción	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
113-0002	Ayudante (1)	\$ 25.571,89	85%	\$ 47.308,00	0,07	\$ 3.311,56	
Sub-total						\$ 3.311,56	

Total Costo Directo \$ 7.493

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Insumos para concreto 10 Mpa (1500psi), no incluye mano de obra.

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 0,1

UNIDAD: m3

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	160	\$ 4.800,00	
035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	210	\$ 136.500,00	
005-0048	Grava	m3	\$ 80.000,00	1	\$ 80.000,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	0,5	\$ 42.500,00	
Sub-total					\$ 263.800,00	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Insumos para concreto 21 Mpa (3000psi), no incluye mano de obra.

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 0,2

UNIDAD: m3

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
005-0006	Triturado	m3	\$ 150.000,00	0,84	\$ 126.000,00	
035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	350	\$ 227.500,00	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	180	\$ 5.400,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	0,56	\$ 47.600,00	
Sub-total					\$ 406.500,00	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Insumos para concreto 24 Mpa (3500psi), no incluye mano de obra.

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 0,3

UNIDAD: m3

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	420	\$ 273.000,00	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	250	\$ 7.500,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	0,67	\$ 56.950,00	
005-0006	Triturado	m3	\$ 150.000,00	0,67	\$ 100.500,00	
Sub-total					\$ 437.950,00	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Insumos para mortero 1:3, no incluye mano de obra.

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 0,4

UNIDAD: m3

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	454	\$ 295.100,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	1,09	\$ 92.650,00	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	240	\$ 7.200,00	
Sub-total					\$ 394.950,00	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

ITEM: Insumos para mortero 1:4, no incluye mano de obra.

FECHA: 2025-06-26

CÓDIGO: 0,5

UNIDAD: m3

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit	
-----------	-------------	--------	-------------	----------	------------	--

035-0003	Cemento gris	kg	\$ 650,00	364	\$ 236.600,00	
005-0001	Arena	m3	\$ 85.000,00	1,16	\$ 98.600,00	
148-0002	Agua	lts	\$ 30,00	220	\$ 6.600,00	
Sub-total						\$ 341.800,00